



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 83868

от "14" октября 2025 г.

**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минтруд России)**

12 сентября 2025г.

ПРИКАЗ

Москва

№ 558н

**Об утверждении профессионального стандарта
«Специалист строительного контроля»**

В соответствии с пунктом 20 Правил разработки и утверждения профессиональных стандартов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2023 г. № 580, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый профессиональный стандарт «Специалист строительного контроля».

2. Установить, что настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2026 г. и действует до 1 марта 2032 г.

Министр

А.О. Котяков

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
труда и социальной защиты
Российской Федерации
от «12» сентября 2025 г. № 558н

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

Специалист строительного контроля

1752

Регистрационный номер

Содержание

I. Общие сведения.....	1
II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)	3
III. Характеристика обобщенных трудовых функций.....	5
3.1. Обобщенная трудовая функция «Проведение строительного контроля лица, осуществляющего строительство, при строительстве реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)».....	5
3.2. Обобщенная трудовая функция «Проведение строительного контроля застройщика (технического заказчика) при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)».....	12
3.3. Обобщенная трудовая функция «Приемочный контроль застройщика (технического заказчика) и лица, осуществляющего строительство, готовой строительной продукции (видов, этапов работ, законченных строительством объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)».....	16
IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта.....	20

I. Общие сведения

Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства

(наименование вида профессиональной деятельности)

16.164

код

Краткое описание вида профессиональной деятельности

Проведение мероприятий, направленных на осуществление контроля соответствия выполняемых работ проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов), требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства

Группа занятий

1323	Руководители подразделений (управляющие) в строительстве	2142	Инженеры по гражданскому строительству
(код ОКЗ ¹⁾)	(наименование)	(код ОКЗ)	(наименование)

Отнесение к области профессиональной деятельности

16	Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство
(код ОПД ²)	(наименование области профессиональной деятельности)

Отнесение к видам экономической деятельности:

41.20	Строительство жилых и нежилых зданий
71.12.1	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
71.20.9	Деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая
(код ОКВЭД ³)	(наименование вида экономической деятельности)

II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

Обобщенные трудовые функции			Трудовые функции			
код	наименование	уровень квалификации	возможные наименования должностей, профессий рабочих	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
А	Проведение строительного контроля лица, осуществляющего строительство, при строительстве реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)	6	Инженер по строительному контролю	Входной контроль проектной и рабочей документации (в том числе в составе информационной модели), предоставленной застройщиком (техническим заказчиком) и проверка наличия действующего разрешения на строительство	A/01.6	6
				Приемка совместно с застройщиком (техническим заказчиком) и освидетельствование геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	A/02.6	6
				Входной (в том числе инструментальный) контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования	A/03.6	6
				Операционный контроль в ходе выполнения строительно-монтажных работ и ведение исполнительной документации	A/04.6	6
				Приемочный контроль результатов выполнения отдельных видов, этапов строительно-монтажных работ	A/05.6	6

В	Проведение строительного контроля застройщика (технического заказчика) при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)	6	Инженер по строительному контролю	Верификация входного и операционного контроля, проведенного лицом, осуществляющим строительство	В/01.6	6
				Верификация приемочного контроля результатов выполнения отдельных видов, этапов строительного-монтажных работ, проведенного лицом, осуществляющим строительство	В/02.6	6
С	Приемочный контроль застройщика (технического заказчика) и лица, осуществляющего строительство, готовой строительной продукции (видов, этапов работ, законченных строительством объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов))	7	Главный инженер проекта Главный инженер строительной организации Главный инженер отдела капитального строительства	Приемочный контроль готовой строительной продукции лица, осуществляющего строительство	С/01.7	7
				Приемочный контроль застройщика (технического заказчика) и верификация приемочного контроля лица, осуществляющего строительство	С/02.7	7

III. Характеристика обобщенных трудовых функций

3.1. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Проведение строительного контроля лица, осуществляющего строительство, при строительстве реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)	Код	A	Уровень квалификации	6
Возможные наименования должностей, профессий рабочих	Инженер Инженер по строительному контролю Инспектор строительного контроля				

Пути достижения квалификации

Образование и обучение	Высшее образование – бакалавриат или Высшее образование (непрофильное) – бакалавриат и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки в области строительного контроля
Опыт практической работы	-
Особые условия допуска к работе	Прохождение обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда ⁴ Прохождение обучения мерам пожарной безопасности ⁵
Другие характеристики	-

Справочная информация

Наименование документа	Код	Наименование начальной группы, должности, профессии или специальности, направления подготовки
ОКЗ	2142	Инженеры по гражданскому строительству
ЕКС ⁶	-	Инженер по строительному контролю
ОКПДТР ⁷	201294	Инженер
Перечни ВО ⁸	08.03.01	Строительство

3.1.1. Трудовая функция

Наименование	Входной контроль проектной и рабочей документации (в том числе в составе информационной модели), предоставленной застройщиком (техническим заказчиком) и проверка наличия действующего разрешения на строительство	Код	A/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Проверка комплектности проектной и рабочей документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком) (в том числе в составе информационной модели)
	Проверка соответствия проектной и рабочей документации утвержденным решениям в составе проектной документации
	Проверка корректности оформления, состава и содержания проектной и рабочей документации
	Проверка наличия необходимых согласований и утверждений в проектной и рабочей документации
	Проверка наличия требований к фактической точности контролируемых параметров
	Проверка наличия указаний о методах контроля и измерений, в том числе в виде ссылок на соответствующие документы по стандартизации на применяемые материалы, изделия, конструкции, оборудование, технологии, содержащие указания о методах контроля проектной документации
	Проверка наличия действующего разрешения на строительство
Необходимые умения	Оценивать комплектность проектной и рабочей документации
	Устанавливать наличие ссылок на нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности в отношении применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования, технологий
	Устанавливать наличие согласований и утверждений проектной и рабочей документации
	Оценивать достаточность информации в рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ
	Устанавливать наличие требований к фактической точности контролируемых параметров строительных конструкций объектов капитального строительства
	Устанавливать наличие указаний о методах контроля и измерений, в том числе в виде ссылок на соответствующие документы по стандартизации на применяемые материалы, изделия, конструкции, оборудование, технологии, содержащие указания о методах контроля
	Анализировать соответствие указанных в проекте организации строительства (раздел проектной документации) организационно-технологических решений (в том числе механизации строительства) техническим и технологическим возможностям лица, осуществляющего строительство
	Устанавливать наличие действующего разрешения на строительство
	Применять правила оформления электронных документов
	Применять технологии информационного моделирования в строительстве
Необходимые знания	Применять специализированные программные средства
	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора
	Требования к проведению входного контроля проектной и рабочей документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком) и проверка наличия действующего разрешения на строительство
	Правила оформления электронных документов
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства
	Форматы представления электронных документов информационной модели

	объекта капитального строительства
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и меры пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.1.2. Трудовая функция

Наименование	Приемка совместно с застройщиком (техническим заказчиком) и освидетельствование геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	Код	A/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
Трудовые действия	Проверка соответствия выполненной геодезической разбивочной основы требованиям нормативно-технической документации Проверка надежности закрепления геодезических знаков на местности Проведение приемки в составе комиссии геодезической разбивочной основы у застройщика (технического заказчика) и подготовка акта				
Необходимые умения	Анализировать соответствие выполненной геодезической разбивочной основы требованиям нормативно-технической документации Оценивать надежность закрепления геодезических знаков на местности Применять требования к порядку проведения приемки геодезической разбивочной основы у застройщика (технического заказчика) Применять требования к подготовке и оформлению акта по результатам приемки геодезической разбивочной основы у застройщика (технического заказчика) Применять специализированные программные средства				
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности Требования к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора Требования к порядку проведения приемки совместно с застройщиком (техническим заказчиком) и освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства Требования к закреплению геодезических знаков на местности Правила и способы оформления электронных документов Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации Требования охраны труда и меры пожарной безопасности				
Другие характеристики	-				

3.1.3. Трудовая функция

Наименование	Входной (в том числе инструментальный) контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования	Код	A/03.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Проверка применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и
	Проверка наличия и содержания сопроводительных документов изготовителей (документов изготовителя о качестве)
	Проверка соблюдения правил складирования и хранения применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Введение журнала входного контроля и контроля качества получаемых деталей, материалов, изделий, конструкций и оборудования, в том числе в составе информационной модели объекта
	Проведение инструментального контроля для испытаний материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Оформление протокола испытаний по результатам инструментального контроля материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования, в том числе в составе информационной модели объекта
	Отбор проб (образцов) продукции, маркировка и (или) опломбирование отобранных проб (образцов) и составление акта отбора проб (образцов) продукции с участием представителя застройщика (технического заказчика)
Необходимые умения	Оценивать качество, количество, номенклатуру применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Оценивать внешний вид продукции (материалов, конструкций, изделий, оборудования), состояние поверхности
	Устанавливать наличие маркировок, отсутствие критических дефектов и повреждений, не соответствующих требованиям документов по стандартизации
	Устанавливать наличие и содержание сопроводительных документов изготовителей (документов изготовителя о качестве)
	Применять требования к ведению журнала входного контроля и к оформлению протокола испытаний по результатам входного (в том числе инструментального) контроля применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Определять состав инструментального контроля материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Выбирать методы проведения инструментального контроля материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования с применением средств измерений, включенных в государственный реестр средств измерений
	Применять правила и порядок проведения инструментального контроля материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Выбирать и применять методики отбора проб, маркировки и опломбирование отобранных проб (образцов) продукции
	Применять требования к оформлению акта отбора проб (образцов) продукции
	Применять технологии информационного моделирования в строительстве
	Просматривать и извлекать данные информационных моделей, созданных специалистами
	Использовать регламентированные форматы файлов для обмена данными информационных моделей
	Выбирать алгоритм передачи данных информационной модели объекта капитального строительства
	Применять правила оформления электронных документов
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора

	Требования к структуре и порядку проведения входного контроля применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Требования к качеству, свойствам, номенклатуре строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объектов капитального строительства
	Требования к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций, используемых при организации строительного производства
	Требование к комплектности и содержанию сопроводительных документов изготовителей
	Требования к ведению журнала входного контроля по результатам входного контроля применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Правила и порядок проведения инструментального контроля материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Правила оформления протокола испытаний по результатам инструментального контроля материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Порядок проведения и методики отбора, маркировки и опломбирования проб (образцов) продукции
	Требования к оформлению акта отбора проб (образцов) продукции
	Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов
	Правила формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства
	Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и меры пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.1.4. Трудовая функция

Наименование	Операционный контроль в ходе выполнения строительно-монтажных работ и ведение исполнительной документации	Код	A/04.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Проверка выполнения производственных операций и внесение записей общий журнал работ
	Проверка соблюдения технологических режимов в процессе выполнения производственных операций
	Проверка соответствия показателей качества выполнения производственных операций и их результатов требованиям проектной и организационно-технологической документации, документов по стандартизации
	Ведение общего журнала работ
	Формирование и комплектование исполнительной документации для подтверждения фактически выполненных работ проектным параметрам
Необходимые умения	Анализировать соответствие выполнения производственных операций требованиям проектной документации, организационно-технологической

	документации, документов по стандартизации, положений договора с застройщиком (техническим заказчиком)
	Выбирать места выполнения контрольных операций, их периодичность, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий
	Устанавливать наличие информации о результатах выполнения операционного контроля в общем журнале работ
	Оценивать соответствие выполняемых работ при строительстве объектов капитального строительства проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов), рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства
	Устанавливать причины отклонений технологической последовательности выполнения производственных операций и их результатов
	Оценивать соблюдение технологических режимов в процессе выполнения производственных операций
	Применять требования к порядку ведения общего журнала работ, специальных журналов работ
	Применять технологии информационного моделирования в строительстве
	Просматривать и извлекать данные информационных моделей, созданных специалистами
	Использовать регламентированные форматы файлов для обмена данными информационных моделей
	Выбирать алгоритм передачи данных информационной модели объекта капитального строительства
	Применять правила оформления электронных документов
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора
	Порядок проведения операционного контроля в ходе выполнения строительно-монтажных работ
	Требования к порядку ведения исполнительной документации
	Требования к технологии осуществления и результатам строительно-монтажных работ при строительстве объектов капитального строительства
	Порядок проведения проверки соблюдения технологических режимов в процессе выполнения производственных операций
	Порядок ведения общего журнала работ, специальных журналов работ
	Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов
	Правила формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства
	Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства
	Правила оформления электронных документов
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в

	строительной организации
	Требования охраны труда и меры пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.1.5. Трудовая функция

Наименование	Приемочный контроль результатов выполнения отдельных видов, этапов строительно-монтажных работ	Код	A/05.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
Трудовые действия	Контроль соответствия готовых конструкций, элементов этих конструкций, смонтированного оборудования и готовых поверхностей требованиям проектной, рабочей, организационно-технологической документации, требованиям заключенного договора и документов по стандартизации				
	Контроль выполненных работ, которые недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ, а также законченных строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, в которых устранение дефектов, выявленных при проведении строительного контроля, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения на соответствие требованиям проектной и рабочей документации				
	Проведение испытаний и пусконаладка систем инженерно-технического обеспечения и оборудования				
Необходимые умения	Оценивать соответствие готовых конструкций, элементов этих конструкций, смонтированного оборудования и готовых поверхностей требованиям проектной, рабочей, организационно-технологической документации, требованиям заключенного договора и документов по стандартизации				
	Оценивать соответствие выполненных работ, которые становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ, а также законченных строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, в которых устранение дефектов, выявленных при проведении строительного контроля, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, требованиям проектной и рабочей документации				
	Применять требования к порядку проведения испытаний и пусконаладки систем инженерно-технического обеспечения и оборудования				
	Применять правила оформления электронных документов				
	Применять технологии информационного моделирования в строительстве				
	Применять специализированные программные средства				
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности				
	Требования к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора				
	Порядок проведения приемочного контроля лица, осуществляющего строительства				
	Требования проектной, рабочей, организационно-технологической документации, заключенного договора и документов по стандартизации к качеству готовых конструкций, элементов этих конструкций, смонтированного оборудования и готовых поверхностей				
	Требования проектной и рабочей документации к результатам выполненных работ, которые становятся недоступными для контроля после начала				

	выполнения последующих работ, а также законченных строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, в которых устранение дефектов, выявленных при проведении строительного контроля, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения
	Порядок проведения испытаний и пусконаладки систем инженерно-технического обеспечения и оборудования
	Правила оформления электронных документов
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства
	Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и меры пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.2. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Проведение строительного контроля застройщика (технического заказчика) при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)	Код	В	Уровень квалификации	6
Возможные наименования должностей, профессий рабочих	Инженер Инженер по строительному контролю Инспектор строительного контроля				

Пути достижения квалификации

Образование и обучение	Высшее образование – бакалавриат или Высшее образование (непрофильное) – бакалавриат и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки в области строительного контроля
Опыт практической работы	Не менее трех лет в области строительного контроля
Особые условия допуска к работе	Прохождение обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда Прохождение обучения мерам пожарной безопасности
Другие характеристики	Рекомендуется дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области строительного контроля, осуществляемое не реже одного раза в пять лет

Справочная информация

Наименование документа	Код	Наименование начальной группы, должности, профессии или специальности, направления подготовки
ОКЗ	2142	Инженеры по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер по строительному контролю
ОКПДТР	201294	Инженер
Перечни ВО	08.03.01	Строительство

3.2.1. Трудовая функция

Наименование	Верификация входного и операционного контроля, проведенного лицом, осуществляющим строительство	Код	В/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Проверка полноты и соблюдения сроков выполнения лицом, осуществляющим строительство, входного контроля и достоверности документирования его результатов
	Проверка комплектности проектной и рабочей документации (в том числе в составе информационной модели)
	Проверка полноты и соблюдения сроков выполнения лицом, осуществляющим строительство, входного контроля проектной и рабочей документации
	Выборочная проверка применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Проверка наличия у лица, осуществляющего строительство, документов изготовителя о качестве применяемых им материалов, изделий, полуфабрикатов, конструкций и оборудования
	Контроль соблюдения лицом, осуществляющим строительство, правил складирования и хранения применяемых материалов, конструкций, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Выборочная проверка выполнения производственных операций (соблюдение технологических режимов, показателей качества и результатов)
	Проверка полноты и соблюдения сроков выполнения лицом, осуществляющим строительство, операционного контроля
	Контроль наличия и правильности ведения лицом, осуществляющим строительство, исполнительной документации, в том числе оценку достоверности геодезических исполнительных схем, выполненных конструкций с выборочным контролем точности положения элементов
Необходимые умения	Устанавливать соблюдение требований к комплектности проектной и рабочей документации
	Оценивать полноту и соблюдение сроков выполнения лицом, осуществляющим строительство, входного контроля проектной и рабочей документации
	Оценивать полноту и соблюдение сроков проведения лицом, осуществляющим строительство, входного контроля (в том числе инструментальный) применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Оценивать полноту и соблюдение сроков проведения лицом, осуществляющим строительство, операционного контроля
	Оценивать выполнение производственных операций (соблюдение технологических режимов, показателей качества и результатов)

Необходимые знания	Определять необходимость в проведении испытаний и дополнительных инструментальных исследований
	Оценивать полноту и качество ведения исполнительной документации лицом, осуществляющим строительство
	Применять правила оформления электронных документов
	Применять технологии информационного моделирования при строительстве объектов капитального строительства
	Просматривать и извлекать данные информационных моделей, созданных специалистами
	Использовать регламентированные форматы файлов для обмена данными информационных моделей
	Выбирать алгоритм передачи данных информационной модели объекта капитального строительства
	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора
	Требования к организации строительного производства на строительной площадке
	Требования к документальному обеспечению строительного производства на строительной площадке
	Требования проектной документации, положений договора подряда и документов по стандартизации к порядку, структуре и принципам проведения верификации входного и операционного контроля, проведенного лицом, осуществляющим строительство
	Требования к комплектности проектной и рабочей документации
	Правила выполнения лицом, осуществляющим строительство, входного контроля проектной и рабочей документации
	Правила проведения лицом, осуществляющим строительство, входного контроля (в том числе инструментальный) применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Правила проведения лицом, осуществляющим строительство, операционного контроля
	Требования проектной и организационно-технической документации к проведению производственных операций (соблюдение технологических режимов, показателей качества и результатов)
	Принципы и порядок проведения испытаний и дополнительных инструментальных исследований
	Правила оформления электронных документов
	Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов
Необходимые знания	Правила формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства
	Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства
	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и меры пожарной безопасности

Другие характеристики	-
-----------------------	---

3.2.2. Трудовая функция

Наименование	Верификация приемочного контроля результатов выполнения отдельных видов, этапов строительно-монтажных работ, проведенного лицом, осуществляющим строительство	Код	В/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
Трудовые действия	Проверка соответствия готовых конструкций, элементов этих конструкций, смонтированного оборудования и готовых поверхностей требованиям проектной, рабочей, организационно-технологической документации, требованиям заключенного договора и документов по стандартизации Проверка выполненных работ, которые становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ, а также законченных строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, в которых устранение дефектов, выявленных при проведении строительного контроля, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения на соответствие требованиям проектной и рабочей документации Контроль наличия и правильности ведения лицом, осуществляющим строительство, исполнительной документации				
Необходимые умения	Оценивать соответствие готовых конструкций, элементов этих конструкций, смонтированного оборудования и готовых поверхностей требованиям проектной, рабочей, организационно-технологической документации, требованиям заключенного договора и документов по стандартизации Оценивать соответствие выполненных работ, становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ, а также законченных строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, в которых устранение дефектов, выявленных при проведении строительного контроля, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, требованиям проектной и рабочей документации Оценивать правильность ведения лицом, осуществляющим строительство, исполнительной документации Применять правила оформления электронных документов Применять технологии информационного моделирования в строительстве Применять специализированные программные средства				
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности Требования нормативных правовых актов, документов по стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора Порядок проведения приемочного контроля лица, осуществляющего строительство Требования проектной, рабочей, организационно-технологической документации, заключенного договора и документов по стандартизации к качеству готовых конструкций, элементов этих конструкций, смонтированного оборудования и готовых поверхностей Требования проектной и рабочей документации к результатам выполненных работ, которые становятся недоступными для контроля после начала				

	выполнения последующих работ, а также законченных строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, в которых устранение дефектов, выявленных при проведении строительного контроля, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения Правила ведения исполнительной документации лицом, осуществляющим строительство Правила оформления электронных документов Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве Правила формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации Требования охраны труда и меры пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.3. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Приемочный контроль застройщика (технического заказчика) и лица, осуществляющего строительство, готовой строительной продукции (видов, этапов работ, законченных строительством объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)	Код	С	Уровень квалификации	7
--------------	---	-----	---	----------------------	---

Возможные наименования должностей, профессий рабочих	Главный инженер проекта Главный инженер строительной организации Главный инженер отдела капитального строительства
--	--

Пути достижения квалификации

Образование и обучение	Высшее образование – магистратура или специалитет или высшее образование – магистратура или специалитет (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки в области строительного контроля
Опыт практической работы	Не менее пяти лет в области организации строительства
Особые условия допуска к работе	-

Другие характеристики	Рекомендуется дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области строительного контроля, осуществляемое не реже одного раза в пять лет
-----------------------	--

Справочная информация

Наименование документа	Код	Наименование начальной группы, должности, профессии или специальности, направления подготовки
ОКЗ	1323	Руководители подразделений (управляющие) в строительстве
ЕКС	-	Главный инженер отдела капитального строительства
	-	Главный инженер строительной организации
ОКПДТР	200526	Главный инженер отдела капитального строительства
Перечни ВО	08.04.01	Строительство
	08.05.01	Строительство уникальных зданий и сооружений

3.3.1. Трудовая функция

Наименование	Приемочный контроль готовой строительной продукции лица, осуществляющего строительство	Код	C/01.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Освидетельствование работ, в том числе скрытых
	Освидетельствование ответственных строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения
	Составление актов освидетельствования работ
	Внесение замечаний общий журнал работ по результатам приемочного контроля
	Проведение комплексных испытаний систем инженерно-технического обеспечения (в том числе систем пожарной безопасности) при приемке законченного строительством объекта застройщиком (техническим заказчиком)
	Проверка совместно с застройщиком (техническим заказчиком) соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов
	контроль наличия и правильности ведения исполнительной документации
	Оформление актов приемочного процесса
Необходимые умения	Устанавливать соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов)
	Применять порядок проведения освидетельствования строительно-монтажных работ (в том числе скрытых), строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения
	Выявлять и фиксировать замечания в ходе проведения приемочного контроля
	Применять требования к правилам проведения комплексных испытаний систем инженерно-технического обеспечения (в том числе систем пожарной безопасности)

Необходимые знания	Применять правила оформления актов приемочного процесса
	Применять способы оформления электронных документов
	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования к содержанию, организации и порядку проведения приемочного контроля качества результатов строительно-монтажных работ
	Требования к организации освидетельствования выполненных работ (в том числе скрытых), конструкций (в том числе ответственных), участков инженерных сетей
	Требования к правилам проведения комплексных испытаний систем инженерно-технического обеспечения (в том числе систем пожарной безопасности)
	Правила оформления документации по результатам приемочного контроля
	Требования к оформлению результатов (приемочных документов) приемочного контроля
	Правила работы в специализированных программных средствах, используемых для разработки и ведения исполнительной и учетной документации в строительстве
	Правила оформления электронных документов
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
Другие характеристики	-

3.3.2. Трудовая функция

Наименование	Приемочный контроль застройщика (технического заказчика) и верификация приемочного контроля лица, осуществляющего строительство	Код	C/02.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
Трудовые действия	Приемку совместно с лицом, осуществляющим строительство, и освидетельствование геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства Освидетельствовании выполненных работ (в том числе скрытых), конструкций (в том числе ответственных), участков инженерных сетей и подписание актов, подтверждающих соответствие Проверка полноты и соблюдения сроков проведения контроля качества готовой строительной продукции - результатов строительно-монтажных работ лицом, осуществляющим строительство Проверка совместно с лицом, осуществляющим строительство, соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов Оформление недостатков (нарушений), выявленных в рамках строительного контроля Проведение мероприятий по контролю за устранением недостатков				

	(нарушений), выявленных в рамках строительного контроля Проверка соответствия параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов) Подписание акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации
Необходимые умения	Оценивать полноту и соблюдение сроков проведения контроля качества готовой строительной продукции - результатов строительно-монтажных работ лицом, осуществляющем строительство Применять правила проведения освидетельствования выполненных работ (в том числе скрытых), конструкций (в том числе ответственных), участков инженерных сетей и подписание актов, подтверждающих соответствие Оценивать соответствие законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов Оценивать соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов) Определять перечень мероприятий по контролю за устранением недостатков (нарушений), выявленных в рамках строительного контроля Применять правила оформления и порядок подписания акта после завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства Применять требования к порядку передачи исполнительной документации (включая данные информационной модели) для последующей технической эксплуатации Просматривать и извлекать данные информационных моделей, созданных специалистами Использовать регламентированные форматы файлов для обмена данными информационных моделей Выбирать алгоритм передачи данных информационной модели объекта капитального строительства Применять правила оформления электронных документов Выбирать приемы производственной коммуникации в строительной организации
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы по стандартизации в сфере градостроительной деятельности Требования к содержанию, организации и порядку проведения приемочного контроля при строительстве объектов капитального строительства Правила проведения освидетельствования выполненных работ (в том числе скрытых), конструкций (в том числе ответственных), участков инженерных сетей и подписание актов, подтверждающих соответствие Требования нормативно-технической, проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, требованиям результатов инженерных изысканий, градостроительного плана земельного участка, технических

	регламентов к готовой строительной продукции (видам, этапам работ, законченного строительством объекту капитального строительства)
	Перечень решений и мероприятий проектной документации, направленных на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов
	Требования к оформлению недостатков (нарушений), выявленных в рамках строительного контроля
	Применять правила оформления и порядок подписания акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации
	Порядок передачи исполнительной документации (включая данные информационной модели) для последующей технической эксплуатации
	Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов
	Цели, задачи и принципы формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства
	Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства
	Правила оформления электронных документов
	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и меры пожарной безопасности
Другие характеристики	-

IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта

4.1. Ответственная организация-разработчик

Совет по профессиональным квалификациям в строительстве, город Москва	
Председатель	Ишин Александр Васильевич

4.2. Наименования организаций-разработчиков

1	Ассоциация «Национальное объединение строителей», город Москва
2	ООО «Центр исследований», город Москва
3	ФАУ «РосКапСтрой», город Москва
4	ФГБУ «ВНИИ труда» Минтруда России, город Москва
5	ООО «ЭКСИНКО», город Москва

¹ Общероссийский классификатор занятий.

² Приказ Минтруда России от 29 сентября 2014 г. № 667н «О реестре профессиональных стандартов (перечне видов профессиональной деятельности)» (зарегистрирован Минюстом России 19 ноября 2014 г., регистрационный № 34779) с изменением, внесенным приказом Минтруда России от 9 марта 2017 г. № 254н (зарегистрирован Минюстом России 29 марта 2017 г., регистрационный № 46168).

³ Общероссийский классификатор видов экономической деятельности.

⁴ Постановление Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2021 г. № 2464 «О порядке обучения по охране

труда и проверки знания требований охраны труда», действует до 1 сентября 2026 г.

⁵ Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», действует до 31 декабря 2026 г. включительно.

⁶ Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих.

⁷ Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов.

⁸ Приказ Минобрнауки России от 12 сентября 2013 г. № 1061 «Об утверждении перечней специальностей и направлений подготовки высшего образования» (зарегистрирован Минюстом России 14 октября 2013 г., регистрационный № 30163) с изменениями, внесенными приказами Минобрнауки России от 29 января 2014 г. № 63 (зарегистрирован Минюстом России 28 февраля 2014 г., регистрационный № 31448), от 20 августа 2014 г. № 1033 (зарегистрирован Минюстом России 3 сентября 2014 г., регистрационный № 33947), от 13 октября 2014 г. № 1313 (зарегистрирован Минюстом России 13 ноября 2014 г., регистрационный № 34691), от 25 марта 2015 г. № 270 (зарегистрирован Минюстом России 22 апреля 2015 г., регистрационный № 36994), от 1 октября 2015 г. № 1080 (зарегистрирован Минюстом России 19 октября 2015 г., регистрационный № 39355), от 1 декабря 2016 г. № 1508 (зарегистрирован Минюстом России 20 декабря 2016 г., регистрационный № 44807), от 10 апреля 2017 г. № 320 (зарегистрирован Минюстом России 10 мая 2017 г., регистрационный № 46662), от 11 апреля 2017 г. № 328 (зарегистрирован Минюстом России 23 июня 2017 г., регистрационный № 47167), от 23 марта 2018 г. № 210 (зарегистрирован Минюстом России 11 апреля 2018 г., регистрационный № 50727), от 30 августа 2019 г. № 664 (зарегистрирован Минюстом России 23 сентября 2019 г., регистрационный № 56026), от 15 апреля 2021 г. № 296 (зарегистрирован Минюстом России 27 апреля 2021 г., регистрационный № 63245), от 13 декабря 2021 г. № 1229 (зарегистрирован Минюстом России 13 апреля 2022 г., регистрационный № 68183). В соответствии с абзацем седьмым пункта 2 приказа Минобрнауки России от 1 февраля 2022 г. № 89 (зарегистрирован Минюстом России 3 марта 2022 г., регистрационный № 67610) с изменениями, внесенными приказами Минобрнауки России от 29 августа 2022 г. № 822 (зарегистрирован Минюстом России 15 ноября 2022 г., регистрационный № 70948), от 2 августа 2024 г. № 514 (зарегистрирован Минюстом России 16 августа 2024 г., регистрационный № 79187) срок действия ограничен до 1 сентября 2026 г.